



Große 2-Zimmer-Wohnung auf zwei Etagen mit 3 Badezimmern in Bay View Villas, Kosharitsa



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 149,134.89

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Nessebar
Veröffentlicht:	10.03.2026

Beschreibung:

IBG Real Estates bietet zum Verkauf ein geräumiges Apartment mit 2 Schlafzimmern auf zwei Etagen im Komplex Bay View Villas in Kosharitsa an. Der Komplex bietet 2- oder 3-stöckige Villen und VIP-Einfamilienhäuser, alle im traditionellen bulgarischen Stil erbaut. Die dreistöckigen Villen bestehen aus zwei Apartments mit 2 Schlafzimmern im Erdgeschoss und im ersten Stock sowie einem Apartment mit einem Schlafzimmer im obersten Stockwerk. Bay View Villas erstreckt sich über eine Fläche von etwa 50 m²; Es liegt auf einem Hügel und bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Bucht, in der sich Sonnenstrand (000 km), Nessebar, Ravda und Pomorie befinden. Tausende Hotellichter lassen den Strand nachts wie ein kleines Las Vegas aussehen. Dies ist ein großartiger Ort, abseits vom Lärm des Sonnenstrandes und sicher für Familien mit Kindern. Doch das Nachtleben des größten und belebtesten Ferienortes in Bulgarien – Sonnenstrand – ist nur 2 km entfernt und es gibt regelmäßige Taxis, die den Komplex bedienen.

Die Gesamtgröße der Wohnung beträgt 130qm. und es besteht aus:

Erdgeschoss: Gartenbereich, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Badezimmer mit Duschkabine, Toilette und Waschbecken sowie Treppe zum Obergeschoss.

Erster Stock: 2 Schlafzimmer, ein Balkon mit Blick auf den Pool, Badezimmer mit Badewanne, Toilette und Waschbecken und ein Flur. Die Wohnung steht komplett möbliert und ausgestattet zum Verkauf – bereit zur sofortigen Nutzung oder Vermietung.



Dienstleistungen und Einrichtungen in den Bay View Villas, Kosharitsa:

- 2 große Gemeinschaftspools
- Empfang
- Minigolf
- Billard
- Internetraum
- Kindergarten
- Mini-Supermarkt
- Shuttlebus nach Sonnenstrand und Nessebar
- Geldwechsel und Schließfächer an der Rezeption
- Motoryacht-Charter, Auto mieten, Abholservice vom Flughafen
- Wäscheservice
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst das ganze Jahr über.

Jährliche Wartungsgebühr: 12 EUR/qm.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	130 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	2
----------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/JPXN-T7806/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

12080

