



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 1,020,981.86

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Andalusien  
Stadt: Almuñécar  
Veröffentlicht: 13.03.2026

#### Beschreibung:

Cumbre Villas präsentiert diese Villa im andalusischen Stil zum Verkauf in der begehrten Wohngegend Cotobro in Almuñécar. Die Immobilie bietet einen schönen Blick auf die umliegenden Berge und das Meer und befindet sich nur etwa 10 Gehminuten vom Strand von Cotobro und den nahegelegenen Restaurants entfernt. Die im Jahr 2005 auf einem großzügigen Grundstück erbaute und nach Südosten ausgerichtete Immobilie besteht aus einem zweigeschossigen Haupthaus und einem separaten Gästehaus. Das Haupthaus bietet im Erdgeschoss ein Wohn- und Esszimmer sowie eine geräumige Küche mit Hauswirtschaftsraum, beide mit direktem Zugang zur Poolterrasse, sowie einen vielseitig nutzbaren Raum, der als Büro oder zusätzliches Schlafzimmer dienen kann, und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer — darunter das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und begehbarem Kleiderschrank — und ein Familienbad mit Dusche und eine Badewanne. Zwei der Schlafzimmer teilen sich eine große Terrasse und alle drei genießen einen schönen Blick auf das Meer und die Berge. Im Außenbereich verfügt die Villa über eine große Poolterrasse mit überdachter Veranda, einen Grillbereich, gewachsene tropische Gärten und eine lange private Zufahrt mit Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge. Das unabhängige Gästehaus umfasst einen Wohnbereich mit Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer und eignet sich ideal für Gäste oder zur Vermietung. Kontaktieren Sie Cumbre Villas für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Zustand: Gut

#### Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4



Fertige m<sup>2</sup>: 263 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1760 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ADTN-T1964/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ADTN-T1964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 2244

