



Local commercial 57 m² centre-ville Cholet – Grande vitrine, emplacement dynamique



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 814.61

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Cholet
Postleitzahl:	49300
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Au cœur d'un secteur vivant du centre de Cholet, à proximité immédiate de l'Hôtel de Ville, ce local commercial bénéficie d'un environnement dynamique animé par de nombreuses activités et service. Le stationnement est facilité grâce à plusieurs parkings proches, offrant un accès pratique pour la clientèle comme pour l'activité professionnelle.

Développant environ 57 m², ce bien se distingue par une très grande vitrine apportant visibilité et luminosité. L'organisation sur plusieurs niveaux offre une utilisation fonctionnelle : au rez-de-chaussée un espace accueil, une pièce et des sanitaires. À l'étage, un SAS distribue deux pièces supplémentaires.

Le sous-sol complète l'ensemble avec une pièce et deux réserves, idéales pour le stockage ou l'archivage. Cette configuration permet d'envisager différents projets professionnels dans un emplacement attractif. Une opportunité à découvrir rapidement pour développer votre activité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 2340 €, à la charge du preneur

Gebaut: 1970

Allgemein

Fertige m ² :	57 m ²
Grundstücksgröße:	520 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Kaution: EUR 650

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716782/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616688

