



Appartement T2 à Tours Nord



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 772.39

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Tours
Postleitzahl: 37100
Veröffentlicht: 12.03.2026

Beschreibung:

Situé au cœur de Tours (37100), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable à ses résidents. À proximité immédiate, vous trouverez des commerces, des restaurants, transports en communs et des espaces verts pour des moments de détente. Au troisième étage, ce T2 de 44 m² dispose d'un balcon offrant une vue dégagée sur les environs. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une chambre confortable, d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle d'eau, et d'un WC. Le balcon constitue un véritable atout en offrant un espace extérieur privilégié pour profiter des beaux jours. Construit en 1973, ce bien allie charme et praticité avec son garage pour un mode de vie urbain des plus agréables.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 500 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 660 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 150 €

Dépôt de garantie : 1 020 €

Honoraires à la charge du locataire : 355,92 €

Honoraires d'agence : 355.92 €, à la charge du locataire

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Gebaut: 1973

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 44 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 218

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Kaution: EUR 1,020
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T96506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 199591

