



Maison a vendre pouillon



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 256,034.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Pouillon
Postleitzahl:	51220
Veröffentlicht:	09.03.2026

Beschreibung:

Au cœur du village de Pouillon, à seulement 10 minutes de Reims, découvrez cette charmante maison pleine de caractère offrant 108 m² habitables. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'authenticité des lieux avec ses pierres apparentes et son atmosphère chaleureuse. La maison propose une belle pièce de vie conviviale, comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, agrémentée d'une cheminée qui apporte tout le charme et le confort à cet espace de vie. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres ainsi que d'une salle de bain, offrant une distribution idéale pour une vie de famille. À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable cour sans vis-à-vis, parfaite pour les moments de détente ou les repas en extérieur. Un garage faisant également office d'atelier complète ce bien et apporte un espace de rangement ou de bricolage appréciable. Côté prestations, plusieurs travaux ont déjà été réalisés, notamment la réfection complète du tableau électrique ainsi que l'installation d'un portail motorisé permettant un accès pratique et sécurisé à la cour. Une maison pleine de charme, idéale pour les amateurs d'authenticité souhaitant profiter du calme d'un village tout en restant à proximité immédiate de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	106 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	254
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715893/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1616511
-----------	---------

