



Familienstadthaus Begehrte Lage Innenstadt mit Pool

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 445,925.48

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Périgueux
Postleitzahl:	24000
Veröffentlicht:	09.03.2026

Beschreibung:

Eine seltene Gelegenheit im Herzen der Stadt. Dieses Reihenhaus in einer der begehrtesten Lagen bietet einen außergewöhnlichen Vorteil: Es befindet sich in zentraler Lage und verfügt gleichzeitig über eine Garage ein immer seltener werdendes Merkmal. Ideal für Familien, vereint es Komfort, Funktionalität und hochwertige Außenbereiche. Das Haus bietet: vier Schlafzimmer, ein Badezimmer, zwei Duscbäder, zwei WCs, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer geräumigen Veranda, eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, einen Swimmingpool mit Poolhaus und Sommerküche, eine Garage und einen Keller sowie Gasheizung. Renovierungsarbeiten sind erforderlich. Ein frischer Anstrich wird das volle Potenzial dieses Hauses entfalten und es auf den neuesten Stand bringen. Ideal für eine Familie, die alles zu Fuß erreichen, einen Außenbereich mit Swimmingpool genießen, ein großzügiges und flexibles Interieur haben und in einer ruhigen, begehrten und ideal gelegenen Gegend wohnen möchte. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Georisques: www.georisques.gouv.fr

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	150 m ²
Grundstücksgröße:	194 m ²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 7
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 152

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXNV-T29408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 381F8FD31C304367

