



IMMEUBLE A AGEN TRES BON ETAT GENERAL



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 160,000

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Agen
Postleitzahl: 47000
Veröffentlicht: 10.03.2026

Beschreibung:

Situé dans la charmante ville d'Agen, cet immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié en hypercentre, offrant ainsi un accès facile aux commerces, restaurants et services de proximité. Ce quartier dynamique se distingue par son ambiance animée, ses rues commerçantes et sa proximité avec les transports en commun, faisant de ce bien un choix idéal pour ceux en quête de vie citadine.

Cet immeuble de 124 m² à Agen présente une surface habitable et une surface à réhabiliter dans les combles. Climatisé sur une partie, il offre un confort optimal toute l'année. Doté d'une double entrée, de double vitrage d'une salle d'eau et de WC au rez-de-chaussée, ce bien se distingue par son vaste volume lumineux, créant une ambiance agréable et propice à de multiples agencements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1873

Allgemein

Fertige m²: 124 m²
Grundstücksgröße: 107 m²

Energieeffizienz



Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 139

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716247/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1617696

