



## Maison avec vue exceptionnelle en centre Loches



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 430,469.4

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Schloss Loches
Postleitzahl:	37600
Veröffentlicht:	10.03.2026

### Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Loches (37600), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un cadre de vie paisible et authentique offrant une vue exceptionnelle. À proximité de toutes les commodités, cette propriété est idéalement située pour profiter des services locaux et des points d'intérêts de la ville. <br /> Cette maison de 159 m<sup>2</sup> s'étend sur un terrain de 785 m<sup>2</sup> et se compose de 6 pièces, dont 4 chambres offrant un espace de vie confortable. L'entrée mène à un séjour lumineux offrant une vue imprenable, 3 chambres, une salle de bains, une cuisine et des toilettes séparées. Le deuxième niveau propose une chambre, une salle d'eau et un grenier aménageable. Une dépendance, une cave et un garage viennent compléter ce bien rare à Loches. Travaux à prévoir.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein



Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 159 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 785 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 279

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716393/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1613510

