



maison landaise sur Andernos-les-Bains de 67 m² plus terrasse de 33 m²

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 561,586.93

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Andernos-les-Bains
Postleitzahl:	33510
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Située à Andernos-les-Bains (33510), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé et à proximité du centre ville, offrant un cadre de vie paisible et authentique. Sur un terrain de 1193 m², cette propriété comprend un chai de 13 m², un chalet de 8 m², et un garage de 15 m². Une terrasse couverte de 33 m² est idéale pour profiter des journées ensoleillées. L'espace extérieur bien entretenu propose également 3 places de parking, offrant praticité et confort. Cette maison de plain-pied propose une surface habitable de 67 m² plus une terrasse de 33 m². Elle se compose d'une cuisine fermée, d'un cellier, et d'un salon/séjour lumineux. Les 3 chambres offrent un espace de vie confortable, dont une avec un accès extérieur. Une salle d'eau et un wc complètent cet intérieur chaleureux et fonctionnel, idéal pour une vie de famille conviviale et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 67 m²
Grundstücksgröße: 1193 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 328

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T711258/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1597542

