



Maison familiale avec jardin, véranda et vie de plain-pied à Briec.

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 363,781.31

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Briec
Postleitzahl:	29510
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Dans un environnement calme et agréable sur Briec, cette maison construite en 2007 séduira les familles à la recherche de confort, d'espace et de praticité au quotidien. Elle bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité des commerces, des écoles et des espaces verts, offrant un cadre de vie à la fois paisible et fonctionnel. À l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin soigné, d'une belle terrasse idéale pour profiter des beaux jours et exposé ouest, ainsi que d'un abri bois pratique pour le rangement. Du stationnement vient compléter l'ensemble et apportent un vrai confort au quotidien en plus du sous-sol total. Développant environ 130 m² habitables, la maison offre une distribution fonctionnelle et bien pensée avec une vie de plain pied. Le sous-sol comprend un garage et un cellier, apportant un espace de stockage particulièrement appréciable. Au rez-de-chaussée, une entrée accueillante, un salon-séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, une véranda, ainsi que deux chambres, une salle d'eau avec toilette et des toilettes indépendantes. À l'étage, la maison propose deux chambres supplémentaires, dont une avec dressing, une salle de bain, des toilettes ainsi que d'une pièce, idéale pour un espace bureau, une chambre, une salle de jeux ou du rangement selon les besoins. Une maison agréable à vivre, bien entretenue et pensée pour accueillir une vie de famille dans un cadre serein, à seulement quelques minutes des commodités de Briec.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 310 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2007

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Fertige m²: 130 m²

Grundstücksgröße: 684 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 151

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716625/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1618585

