



Ensemble immobilier avec 2 maisons T4 de 110 m2

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 359,556.92

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Vertheuil
Postleitzahl:	33180
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Sur la commune de Vertheuil, dans un cadre de vie paisible entre Lesparre et Pauillac et 30 minutes des plages océanes.
Ensemble immobilier composé de deux maisons mitoyennes construites en 2009 offrant chacune environ 110 m2 habitables.
Chaque maison se compose en rez-de-chaussée d'une grande pièce de vie lumineuse d'environ 45 m2 avec cuisine ouverte, un cellier/buanderie équipé d'un adoucisseur d'eau, un WC indépendant.
L'étage dessert trois chambres avec placards, une salle de bains avec douche et baignoire, un second WC.
La première maison bénéficie d'une parcelle de 680 m2 et la deuxième d'une parcelle d'environ 600 m2 non attenante (à 50 m).
Très bon état général, aucun travaux à prévoir !
Vous avez également la possibilité d'acquérir les maisons séparément.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2009

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	216 m ²
Grundstücksgröße:	1345 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 160

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716779/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616723

