



Appartement - 3 Pièces



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 395,158.58

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Crach
Postleitzahl:	56950
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Découvrez ce magnifique appartement T3 de 71m2 situé au premier étage d'une résidence neuve Lann Ar Mor, moderne et sécurisée. Conçu pour offrir confort et sérénité, ce bien lumineux et fonctionnel saura répondre à vos attentes. La pièce de vie spacieuse et baignée de lumière naturelle est l'atout majeur de cet appartement. Elle accueille une cuisine ouverte offre un espace convivial pour se retrouver en famille ou entre amis. Côté nuit, cet appartement dispose de deux chambres confortables, idéales pour une famille ou pour aménager un bureau ou une chambre d'amis. Une salle de bain moderne, équipée de prestations de qualité, complète l'espace, ainsi qu'un WC indépendant pour plus de praticité. Depuis cet étage, profitez d'une vue dégagée et d'une luminosité optimale, tout en bénéficiant du confort d'un ascenseur pour un accès facile. Situé à proximité des chemins côtiers, du centre-bourg et des commerces, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable. Que ce soit pour y vivre ou pour un investissement, cet appartement T3 allie praticité, espace et modernité dans un environnement privilégié. Saisissez cette opportunité d'acquérir un bien rare et de qualité dans une résidence neuve. D'autres appartements de Type T3 sont disponibles.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 338 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Fertige m²: 71 m²

Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1614456

