



Immeuble 4 appartements



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 466,819.14

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pleubian
Postleitzahl:	22610
Veröffentlicht:	12.03.2026

Beschreibung:

Situé à Pleubian (22610), cet immeuble de 4 appartements offre un emplacement privilégié en plein cœur de la ville, à 4 minutes des plages en voiture.
Renommée pour son ambiance dynamique et conviviale, cette localité bretonne attire par ses paysages pittoresques et sa proximité avec la mer. Les résidents bénéficient d'un accès aisé aux commerces, restaurants et services essentiels, offrant ainsi un cadre de vie idéal au quotidien.

Chaque appartement, entièrement rénové en 2023, offre une surface habitable comprise entre 32m² et 37m².
Ils disposent d'un agencement moderne et de finitions soignées.
Ils sont équipés d'une cuisine ouverte sur le salon, d'une chambre avec un lit double et d'une salle de douche.
Un des appartement accueille un lit simple en plus.
De plus, un hangar de 100 m², à rénover, offre un potentiel supplémentaire d'aménagement.
Cette propriété unique offre une opportunité d'investissement intéressante, alliant confort contemporain et potentiel de développement dans un cadre privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Fertige m²: 140 m²



Grundstücksgröße: 571 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 162

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T711747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1605125

