



Confort et calme au cœur de Billère



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 115,578.09

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Billere
Postleitzahl: 64140
Veröffentlicht: 12.03.2026

Beschreibung:

Situé à Billère, dans une résidence récente et sécurisée de 2008, ce T1 de 31 m² offre un cadre de vie calme tout en restant proche des commerces et des services. Il dispose d'une agréable terrasse avec vue dégagée, idéale pour profiter des beaux jours. La place de parking en sous-sol apporte un vrai confort dans un secteur où le stationnement est recherché. L'appartement comprend une entrée, une chambre séparée, un séjour lumineux avec kitchenette, ainsi qu'une salle de bain ainsi que d'un wc séparé. L'agencement est fonctionnel et l'ensemble propose un espace facile à vivre, parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 207 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 893 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 98 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2008

Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1
Fertige m²: 31 m²
Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 151

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1612687

