



## Appartement deux pièces proche gare Neuilly Plaisance



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 185,293.55

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Neuilly-Plaisance
Postleitzahl:	93360
Veröffentlicht:	12.03.2026

### Beschreibung:

Ce deux pièces idéalement situé à Neuilly Plaisance à la limite du Perreux-Sur-Marne dans le quartier Eglise-Gare est à venir visiter ! <br />A 10 minutes à pied de la gare RER A Neuilly Plaisance et quelques minutes des commerces. <br /><br />A l'intérieur cet appartement de deux pièces de 30 m2 est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un Wc indépendant. <br />Travaux de rafraichissement à prévoir. <br /><br />L'appartement est actuellement loué et sera libre pour la vente <br /><br />Des travaux de ravalement de façade et de toiture ont été faits sur l'ensemble de la copropriété. <br /><br />Une cave complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 119 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2224 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 158 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

### Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 30 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 4

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 215

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717142/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1619150

