



Idéal investisseur !



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 163,841.21

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Trebeurden
Postleitzahl: 22560
Veröffentlicht: 12.03.2026

Beschreibung:

Situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée sur la commune de Trébeurden, cet agréable appartement de 43 m² offre un cadre de vie pratique et confortable, à proximité des commerces et à seulement 5 minutes en voiture de la plage.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec salon/séjour et kitchenette, idéale pour vos moments de détente, d'une chambre spacieuse, ainsi qu'une salle d'eau avec un water-closet.

Profitez également d'un balcon exposé ouest, parfait pour savourer le soleil en fin de journée.
Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Cet appartement, vendu avec un locataire en place, est idéal pour un investisseur.

Ne loupez pas cette opportunité !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 621 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valentin GUESNERIE, Tél. : 0628609428, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 988 079 422



Gebaut: 2010

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 43 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 226

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T96481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 200229

