



## proche bourg, double garage.



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 546,350.74 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Bretagne   |
| Stadt:                | Ploemel    |
| Postleitzahl:         | 56400      |
| Veröffentlicht:       | 13.03.2026 |

### Beschreibung:

Située à 2 mn à pied du bourg de Ploemel, cette maison de bonne qualité et économe se compose de 5 chambres, dont 1 parentale au rez de chaussée, un bel espace de vie avec cuisine ouverte, une pièce indépendante en <br />plus pouvant servir à une profession libérale ou autre, et un double garage.<br />On trouve un studio indépendant de 20m<sup>2</sup>, au dessus des garages, pouvant faire une chambre de plus ou un atelier, ou bien être loué.<br />Un terrain de 1000m<sup>2</sup> entoure la maison avec une partie clôturée, et des panneaux solaires vous permettent de réduire votre facture d'énergie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 467 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2008

### Allgemein

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Schlafzimmer:            | 6                   |
| Badezimmer:              | 2                   |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 148 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße:        | 1000 m <sup>2</sup> |

### Zimmerdetails



---

Zimmer insgesamt: 7

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 83

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716797/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616443

