



Immeuble de 187 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 231,094.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blaye
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	13.03.2026

Beschreibung:

Situé dans le centre de Blaye, à proximité du Lycée Professionnel de l'Estuaire et du Lycée Jaufré Rudel, immeuble d'environ 187 m² sur 3 niveaux composé:
- d'un appartement T4 (82 m²) en R+1 et R+2 avec grande terrasse de 35 m².
- d'un hall, d'un T2 (39 m²) et d'un espace atelier/boutique (28 m²).
- en sous sol de 3 caves de 6, 8 et 15 m².
Compte tenu de l'emplacement, le rdc pourrait être intéressant pour développer une activité de snacking pour les lycéens.
Photos supplémentaires, plans et visites virtuelles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 200 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

Allgemein

Fertige m ² :	187 m ²
Grundstücksgröße:	50 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	156
--	-----



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T716871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1612246

