



Maison centre-ville 150m² 6 ch - La Trinité-Surzur



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 396,739.34

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: La Trinite-Surzur
Postleitzahl: 56190
Veröffentlicht: 13.03.2026

Beschreibung:

Située à La Trinité-Surzur (56190), cette grande maison de charme en plein cœur de la ville vous offre un grand espace unique ouvert aux grandes familles ou aux investisseurs. Profitant d'une proximité avec les commodités locales, cette maison se trouve à quelques pas des commerces, écoles et transports en commun, permettant un quotidien pratique et agréable. Cette maison en pierre s'étend sur 3 niveaux, avec une surface habitable de 150 m². Elle se compose de 8 pièces, dont 6 chambres, 3 toilettes et 3 salles de bain. Un garage attenant et une petite maisonnette de 25m² au sol à rénover offrent des possibilités d'aménagement supplémentaires. La propriété dispose d'une courette au sud et d'une terrasse sur le toit plat du garage, ainsi que d'un système d'assainissement tout à l'égout. Des éléments tels que le double vitrage PVC, le chauffage au fuel et au bois, ainsi qu'une cave au sous-sol, ajoutent du confort et de la praticité à cet ensemble immobilier. Au fil des niveaux, les pièces offrent des espaces lumineux et bien agencés, propices à accueillir une grande famille ou des invités en toute convivialité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 336 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein

Schlafzimmer: 6



Badezimmer: 3
Fertige m²: 150 m²
Grundstücksgröße: 209 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 172

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T717253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616840

