



Appartement 2 pièces 1 chambre de 45 m² situé en rez de chaussée QUARTIER BECON A COURBEVOIE COLLEGE DES BRUYERES



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 322,709.23

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Courbevoie
Postleitzahl:	92400
Veröffentlicht:	13.03.2026

Beschreibung:

Au cœur du quartier prisé de Bécon-les-Bruyères, à 100 m du Parc de Bécon et à 400 m de la Gare (ligne L et future ligne 15 du Grand Paris), au sein d'un petit immeuble de 1947, appartement 2/3 pièces de 45 m² Carrez comprenant une cuisine semi-ouverte, un séjour lumineux, une chambre, un bureau, une salle de douche et des toilettes séparées.
Ce bien offre un cadre de vie agréable et fonctionnel pour ses résidents.
Tous commerces à proximité immédiate.
Chauffage et eau chaude individuels au gaz.
Les charges s'élèvent à 273€ par trimestre, la taxe foncière à 484€ par an. Ravalement effectué en 2020.
PROFESSION LIBÉRALE ACCEPTÉE.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1092 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1947



Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	45 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	418
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1621015
-----------	---------

