



Maison de charme à la campagne - Plus de 15000m² de terrain



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 168,059.92

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Louargat
Postleitzahl:	22540
Veröffentlicht:	13.03.2026

Beschreibung:

Sur la commune de Louargat, au calme de la campagne, megAgence a le plaisir de vous présenter cette maison alliant le charme de la pierre et le style d'antan !
Au rez-de-chaussée: une cuisine, une salle à manger, un salon séjour, une chambre et un débarras avec un WC.
A l'étage (divisé en deux parties distinctes) : Deux chambres, une salle de bain et un grenier aménageable.
Des dépendances, un puits et un grand terrain avec quelques fruitiers viennent compléter l'ensemble.
Des travaux sont à prévoir mais les volumes sont là !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 142 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 134 500 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 5,95 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 130 m²
Grundstücksgröße: 16420 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 360

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T90365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 190653

