



Apartement 3 pièces - jardin privatif - résidence 2015



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 312,532.58

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Marolles-en-Brie
Postleitzahl: 94440
Veröffentlicht: 14.03.2026

Beschreibung:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER vous propose ce bel appartement 3 pièces idéalement situé à proximité immédiate des écoles et du collège, en rez-de-chaussée d'une résidence de standing construite en 2015. D'une surface d'environ 59 m², il séduit par ses beaux volumes, son agencement fonctionnel, sa luminosité et surtout son jardin privatif de 100 m², parfait pour profiter des beaux jours.
Il comprend une entrée, un séjour spacieux ouvrant sur la terrasse et le jardin, une cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec rangements, une salle de bains et des toilettes séparées aménagées avec espace lave-linge et sèche-linge.
Atouts supplémentaires : cave privative, place de parking en sous-sol, résidence sécurisée avec visiophone, chauffage collectif au gaz, aucun travaux à prévoir, décoration soignée, belles prestations.
A visiter sans tarder !!

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 176 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2015



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	59 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	131
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717741/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1621292
-----------	---------

