



## Entrepôt de 450m2 à Montbeton



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 303,311.72 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Occitanie  |
| Stadt:                | Montbeton  |
| Postleitzahl:         | 82290      |
| Veröffentlicht:       | 14.03.2026 |

### Beschreibung:

situé à Montbeton, une commune à 10 minutes de Montauban, découvrez cet entrepôt de 450 m<sup>2</sup> environ avec : accueil, bureau (80m<sup>2</sup>), vestiaires, salle de repos, sanitaires H/F atelier garage et stockage sur un terrain de 2404 m<sup>2</sup>.<br />climatisation réversible et alarme de sécurité et de nombreux stationnement <br />très bon état général

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 262 500 € HT + 2 500 € TVA, soit 265 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 € HT + 0 € TVA, soit 250 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 500 € HT + 2 500 € TVA, soit 15 000 € TTC (6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1980

### Allgemein

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Fertige m <sup>2</sup> : | 450 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße:        | 2404 m <sup>2</sup> |

### Zimmerdetails

|                   |   |
|-------------------|---|
| Zimmer insgesamt: | 6 |
|-------------------|---|



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in  
kWh/(m<sup>2</sup>·a): 31

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717776/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1620537

