



## Longère au coeur des Monts d'Arrée 75 m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 160,394.03

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Carnoët
Postleitzahl:	22160
Veröffentlicht:	14.03.2026

### Beschreibung:

Nichée au cœur des Monts d'Arrée, dans un écrin de verdure, située à Carnoët, à 15 mn de Huelgoat, à 5 mn de la célèbre Vallée des Saints et à 30 mn des premières plages de Plestin-les-Grèves, cette charmante longère vous invite à découvrir un véritable havre de paix avec une vue imprenable. Ce petit coin de paradis est parfait pour ceux qui recherchent calme et sérénité. La maison se compose : d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, baigné de lumière grâce à ses ouvertures traversantes, d'une véranda lumineuse offrant un espace supplémentaire. Un poêle à bois et à charbon agrémente chaleureusement l'espace de vie. Au rez-de chaussée également, une chambre ou bureau selon vos besoins, avec wc et salle de bain attenante.<br />A l'étage une première chambre confortable puis une seconde plus grande avec wc, et la possibilité d'aménager une salle de bain supplémentaire.<br />Cette longère sur son terrain de 650 m<sup>2</sup> est idéale pour les amoureux de la nature et ceux qui souhaitent s'installer dans un cadre paisible et verdoyant. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette maison pleine de charme et d'authenticité.<br />Toiture révisée.<br />Jardin clos.<br />Travaux d'isolation à prévoir.<br />Assainissement non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 136 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948



## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	65 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	651 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	397
--	-----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T717802/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T717802/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1618874
-----------	---------

