



IMMEUBLE AVEC 2 LOCAUX COMMERCIAUX, 1 APPARTEMENT A RAFRAICHIR ET COMBLES AMENAGEABLES



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 195,274.97

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt:	Bage-le-Chatel
Postleitzahl:	01380
Veröffentlicht:	14.03.2026

Beschreibung:

Au coeur du charmant village historique de Bâgé-le-Châtel, a proximité des écoles et du collège, a 10mn de Mâcon, venez découvrir cette immeuble offrant de belles possibilités aussi bien pour un investissement que pour un projet d'installation professionnelle et résidentielle.
Au rez-de-chaussée, deux locaux commerciaux libre de tout occupation, d'une surface d'environ 40 m2 chacun pour développer une activité.
Au 1er étage un appartement d' environ 80m2 à rafraichir, compose d'un hall d'entrée, d'une chambre, d'un bureau, une salle de bain, un WC, une cuisine ouverte sur un salon/ salle à manger, une petite cour extérieur et une cave.
Au second étage des combles aménageables d'environ 80 m2, laissant place à un projet d'aménagement (soit refaire un appartement soit faire un duplex avec celui existant).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

Allgemein



Fertige m ² :	165 m ²
Grundstücksgröße:	263 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T717813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1617792

