



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 39,301

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Oblast Moskau
Veröffentlicht:	27.03.2026

### Beschreibung:

Art. 133311815 Адрес: Московская область, г.о. Люберцы, пос. Малаховка, 3 минуты пешком от ж/д ст. Малаховка (Казанское направление). · Площадь: 34,3 кв.м. · Вход: отдельный, с улицы (высокая проходимость/удобство для клиентов). · Назначение: под склад, пункт выдачи заказов (OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет), салон красоты, парикмахерскую, мастерскую (ремонт техники, ателье), кофейню/кофе с собой, офис. Инфраструктура и локация: · Транспортная доступность: ж/д станция Малаховка в шаговой доступности (3-5 минут пешком). Удобный выезд на транспортную развязку. · Парковка: наличие придомовой территории (возможность парковки личного авто). · Зона: помещение расположено в жилом секторе (высокая плотность населения) либо вблизи пешеходных путей к станции.

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	34.2 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T660808/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

783334

