



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 651,733.42

#### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Moskau
Stadt:	Moskau
Veröffentlicht:	28.03.2026

#### Beschreibung:

Стрит-ритейл в новом ЖК «Страна. Заречная» в Москве от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Проект расположен в пешей доступности от станции МЦД «Перерва». Район Марьино активно развивается: строятся новые жилые кварталы, социальные объекты и развивается комфортная городская среда с собственной инфраструктурой. Уже сейчас в пешей доступности - более 50 000 человек.

#### Преимущества

площади от 25 м  
современные помещения на первой линии  
витринное остекление и отдельные входы  
прямой безбарьерный доступ с улицы  
подойдут для кафе, магазинов, медцентров, салонов, ПВЗ и других форматов  
сдача помещений - в 2028 году

#### Отделка

Помещения передаются в формате Shell&Core - их легко адаптировать под любой бизнес и учесть все детали: от планировки до дизайна. Часть работ застройщик уже выполнил: установлено витражное остекление, подведены коммуникации, подключена телеметрия - система автоматического учёта воды, электричества и отопления.

#### Способы покупки



100% оплата  
ипотека  
рассрочка [#8118714#]

Zustand: Gut  
Gebaut: 2028

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 116 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 38

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340852/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 8118714

