



listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 895,275.19

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Alcalalí
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Alcalalí Eingebettet in die idyllische Gemeinde Alcalalí, erhebt sich diese neu errichtete Villa als eine Oase der Modernität und des Komforts in der Provinz Alicante. Mit einer bebaute Fläche von 211 m² und einem großzügigen Grundstück von 1.021 m² ist diese Immobilie die perfekte Kulisse für ein lichtdurchflutetes Leben mit offenen Räumen.

Diese Immobilie verfügt über eine Baugenehmigung.

Design und Layout Diese Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im ersten Stock, also im Hauptgeschoss, befindet sich ein großartiges Wohnzimmer mit Kamin und eine Küche mit Insel, ein idealer Ort, um Momente mit Freunden und Familie zu teilen, sowie eine Speisekammer, einen Abstellraum und ein Gäste-WC. Die obere Etage bietet drei gemütliche Schlafzimmer, die Intimität und Ruhe bieten, begleitet von zwei elegant gestalteten Badezimmern, die Funktionalität und Stil vereinen, eines davon en suite. Die Anordnung wurde so gestaltet, dass sie die Raumnutzung maximiert und einen natürlichen Fluss zwischen den verschiedenen Bereichen des Hauses ermöglicht.

Ein Raum zum Genießen Die Villa bietet einen Gartenbereich, der einlädt, die frische Luft und die Natur in völliger Privatsphäre zu genießen, sowie zwei Terrassen, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Außen- und Inneneigenschaften Die Immobilie ist mit einem 8 x 4 Pool ausgestattet, perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Die Außenbereiche umfassen eine offene Terrasse und eine überdachte



Terrasse. Die Villa, die vollständig eingezäunt ist, garantiert Sicherheit und Ruhe, während die effektive Anbindung an die nahegelegenen Hauptstraßen den Zugang zu lokalen Dienstleistungen und Attraktionen erleichtert.

Zusätzliche Annehmlichkeiten Ausgestattet mit Klimaanlage für kühle und warme Luft durch Kanäle, bietet jeder Bereich dieser Villa das ganze Jahr über ein warmes und komfortables Ambiente. Die verglasten Fenster, automatische Jalousien in den Schlafzimmern sowie der Zugang zu Parkplatz und Abstellraum fügen eine zusätzliche Ebene von Bequemlichkeit und Komfort zu Ihrem Alltag hinzu. Dieses Refugium ist nicht nur ein Ort zum Leben, sondern ein Lebensstil, der die Gelassenheit und den Luxus, den Alcalá bietet, umarmt. Mit seiner zeitgenössischen Architektur und außergewöhnlichen Merkmalen ist diese Villa eine Einladung, jeden Tag an einem Ort zu genießen, an dem die Zeit stillzustehen scheint.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	211 m ²
Grundstücksgröße:	1021 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BCR17-17866
-----------	-------------

