



listing



Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	https://villasblancarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 505,490.4

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Alicante
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

SCHÖNES, MODERNES STADTHAUS IN BENIJÓFAR: PARKBLICK, LUXURIÖSER KOMFORT UND SOFORT BEZUGSFERTIG

In einer der begehrtesten und am schnellsten wachsenden Gegenden der Costa Blanca gelegen, bietet dieses außergewöhnliche Reihenhaus aus dem Jahr 2018 die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre und Komfort. Die Immobilie besticht durch ihre privilegierte Lage gegenüber einem Naturschutzgebiet und den Panoramablick über eine ruhige, unberührte Landschaft. Ruhe, Privatsphäre und eine tiefe Verbundenheit mit der Natur sind hier garantiert. Gleichzeitig ist das lebhaftes Städtchen Benijófar mit seinen Restaurants, Cafés, Geschäften und allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs bequem zu Fuß erreichbar. Benijófar verfügt zudem über eine charmante Schule, die zu den besten öffentlichen Schulen der Region zählt und somit ein idealer Wohnort für Familien ist.

Erstklassige Lage mit freiem Blick

Direkt gegenüber Ihrem Haus grenzt ein geschützter Park, sodass Ihre Aussicht durch zukünftige Bebauung nicht beeinträchtigt wird. Dies garantiert Ihnen langfristige Privatsphäre, eine ruhige Umgebung und einen unverbaubaren Ausblick – eine Seltenheit in solch zentraler Lage.

Modernes Design und müheloser Komfort



Das Haus vereint Stil und Funktionalität und bietet ein helles, offenes Wohnzimmer, das nahtlos in eine voll ausgestattete, moderne Küche übergeht. Große Glasschiebetüren lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine fließende Verbindung zur Terrasse und zum privaten, beheizten Pool, der dank einer Wärmepumpe ganzjährig nutzbar ist.

Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer. Ein Zimmer wird derzeit als Ankleidezimmer und ein anderes als Büro genutzt und bietet somit Flexibilität für Ihre individuellen Bedürfnisse. Beide Zimmer könnten bei Bedarf problemlos in Gäste- oder Familienzimmer umgewandelt werden.

Nachhaltig und zukunftssicher

Dieses Haus wurde sorgfältig renoviert und mit Solarpaneelen sowie einer speziellen Ladestation für Elektrofahrzeuge ausgestattet, wodurch moderner Komfort mit energieeffizientem Wohnen verbunden wird.

Hauptmerkmale

Die großzügige Dachterrasse bietet einen Panoramablick und ist der ideale Ort zum Entspannen oder für gesellige Stunden. Weitere Pluspunkte sind der reichlich vorhandene Stauraum und die Tatsache, dass die Immobilie, wie auf den Fotos zu sehen, komplett möbliert verkauft wird.

Mediterraner Wohnstil, sofort bezugsfertig.

Mit hochwertiger Ausstattung und sorgfältiger Instandhaltung ist dieses Reihenhaus sofort bezugsfertig.

Ob Sie einen festen Wohnsitz, ein elegantes Ferienhaus oder eine solide Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca suchen – diese Immobilie bietet jeden Komfort.

Packen Sie einfach Ihre Koffer aus und genießen Sie den mediterranen Lebensstil.

VIDEO AUF ANFRAGE VERFÜGBAR - Senden Sie uns eine Anfrage und wir schicken es Ihnen umgehend zu!

Um einen Besichtigungstermin (sowohl persönlich als auch virtuell) zu vereinbaren oder für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte noch heute die Lisa Frain Immobilienagentur.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	127 m ²
Grundstücksgröße:	197 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	FL-99491
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

