



Apartamento T2 com Terraço, Junto à Praia da Consolação



Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	http://www.aliashouse.pt

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 459,953.46

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Atouguia da Baleia
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

Apartamento T2, inserido no empreendimento Consolação Beach, apenas a 200 metros da Praia da Consolação, combina sofisticação, conforto e uma localização privilegiada na Costa de Prata.

Inserido no Rés-do-chão, este Apartamento apresenta uma ampla sala integrada com cozinha em conceito open space, totalmente equipada com forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa. A climatização é assegurada por bomba de calor e ar condicionado, garantindo eficiência e bem-estar em todas as estações.

Os dois quartos, sendo um deles em suíte distinguem-se pela sua generosa dimensão e foram desenhados para proporcionar espaço e conforto, ambos com roupeiros embutidos. Existe ainda uma casa de banho



completa.

Esta fração destaca-se pela presença de um terraço privativo com acesso direto a partir dos dois quartos e da cozinha, criando uma ligação fluida entre os espaços interiores e exteriores. Este prolongamento natural da casa convida a momentos de lazer ao ar livre, num ambiente resguardado e luminoso.

Este T2 inclui um lugar de estacionamento no piso -1, assegurando praticidade e segurança. No topo do edifício, os residentes podem usufruir de uma piscina com vista mar, acompanhada de uma instalação sanitária e um chuveiro de apoio. Deste espaço exclusivo será possível contemplar o Atlântico, as Berlengas e os sunsets verdadeiramente inesquecíveis.

O edifício conta ainda com dois elevadores e dispõe de duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal recebe os residentes com elegância e funcionalidade, enquanto a entrada secundária, localizada na parte posterior, oferece um átrio exterior mais amplo e ajardinado. Estes espaços foram pensados para criar uma atmosfera acolhedora e segura, ideal para momentos de descontração ou para os mais pequenos brincarem ao ar livre, num ambiente tranquilo que reflete o espírito exclusivo do Consolação Beach.

A localização reforça o prestígio do projeto: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e cultura. Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada, tornando este apartamento ideal tanto para residência permanente como para casa de férias ou investimento seguro.

Com acabamentos de excelência e prazo de entrega previsto para o primeiro semestre de 2027, este T2 representa uma oportunidade única de viver num empreendimento diferenciado e em plena expansão, no paraíso da Costa de Prata de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2581-FC

Neu:

Gebaut: 2027

Allgemein

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Fertige m²: 96 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2581-FC



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

