



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 409,603.03

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	26.03.2026

Beschreibung:

Moderne Villa zum Verkauf an der Costa Blanca mit privatem Pool

Diese beeindruckende zweistöckige Villa steht auf einem pflegeleichten, größeren gepflasterten Eckgrundstück. Der Außenbereich bietet sichere Parkplätze auf dem Grundstück und ➡️ einem kristallklaren privaten Pool, ergänzt durch eine Außendusche für zusätzlichen Komfort.

Das Haus befindet sich in der Urbanisation El Oasis und ist Teil einer exklusiven Wohngemeinschaft. Es genießt eine erstklassige Lage in der Nähe der Urbanisation La Marina und des Sandstrandes von La Marina. Die nahegelegene N332 bietet hervorragende Verbindungen zu den Städten Guardamar del Segura und Santa Pola, während der Flughafen Alicante in etwa 25 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist.

Der Eingang durch die sichere Haustür gibt den Blick frei auf einen hellen und großzügig dimensionierten offenen Wohnbereich, der den Wohn- und Essbereich nahtlos mit einer stilvollen, voll ausgestatteten Küche mit hochwertigen Geräten verbindet. ➡️ Große Terrassentüren durchfluten den Innenraum mit natürlichem Licht und führen direkt auf eine mit einer Markise ausgestattete Sonnenterrasse mit Blick auf den Pool. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Gäste-WC, ein geräumiges Doppelschlafzimmer mit direktem Gartenzugang über Terrassentüren und ein privates Badezimmer mit einem begehbaren, wandhohen Duschbereich.

Solarium mit Bergblick



Das Obergeschoss umfasst zwei weitere Doppelschlafzimmer, die beide auf ein sonnendurchflutetes Solarium führen, das einen herrlichen Blick auf die Berge bietet. Ein Gemeinschaftsbad auf dieser Etage ist mit einer begehbaren, wandhohen Dusche ausgestattet und bietet Komfort und Funktionalität für Familie oder Gäste.

✓ Extras: Privater Swimmingpool mit Außendusche – Vollständig möbliert inklusive Haushaltsgeräte – Integrierte Klimaanlage und vieles, vieles mehr!

Häuser zum Verkauf in Costa Blanca

Unsere Agentur ist spezialisiert auf Immobilien in La Marina und den umliegenden Gebieten. Besuchen Sie uns für weitere Informationen zu dieser schönen Immobilie. Wenn Sie nicht persönlich in Spanien sind, rufen Sie einfach an oder schreiben Sie uns per Whatsapp, und unser Team von Fachleuten wird Ihnen bei der Immobiliensuche an der Costa Blanca helfen. Wenn Sie mehr über unsere Gegend erfahren möchten, werfen Sie einen Blick auf diese erstaunliche Vogelperspektive von Urb. La Marina, klicken Sie [hier](#)

Unsere Strände in La Marina

Urb La Marina ist 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das sich in Gehweite zu über 10 km langen weißen Sandstränden befindet, wo Sie stundenlang spazieren gehen können und immer einen ruhigen Ort finden, auch in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturwanderungen und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	106 m ²
Grundstücksgröße:	205 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6133
-----------	------

