



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 446,646.42

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Ciudad Quesada
Veröffentlicht:	25.03.2026

#### Beschreibung:

Villa mit privatem Pool zum Verkauf in Ciudad Quesada, &nbsp;in der Nähe von Annehmlichkeiten  
In Ciudad Quesada, Rojales gelegen, bietet dieses schöne freistehende Anwesen ✓ auf einem großzügigen 501 m2 großen Grundstück eine bequeme Lage, nur 5 Gehminuten von den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt, was es ideal sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub macht. Ein fantastischer ✓ 9 x 4 privater, beheizter Salzwasserpool steht Ihnen im hinteren Garten des Anwesens zur Verfügung. Perfekt für ganzjähriges Training und Entspannung.

Dieses Haus empfängt Sie durch eine Eingangshalle, die in einen hellen Wohn- und Essbereich führt, der mit einem Kamin, einer Klimaanlage und Deckenventilatoren für ganzjährigen Komfort ausgestattet ist. Die Küche hat eine gute Größe und verfügt über Marmorarbeitsplatten, einen Gasherd und einen Deckenventilator, was einen praktischen und stilvollen Raum zum Kochen bietet.

Im Haupthaus befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, die beide mit Klimaanlage und Deckenventilatoren ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne, Waschtisch und WC, während ein separates Badezimmer mit Dusche, Waschtisch und WC den Rest des Hauses bedient. Die Garage wurde umgebaut und wird derzeit als zusätzliches Schlafzimmer genutzt, ebenfalls mit Klimaanlage, was eine flexible Unterbringung ermöglicht.

Zu den zusätzlichen Innenräumen gehören ein Hauswirtschaftsbereich und ein verglaster Raum mit Deckenventilator, der derzeit als Heimbüro genutzt wird und den Grundriss vielseitig ergänzt.



## Energieeffizientes Haus

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über eine offene Terrasse und einen speziellen Grill- / Außenküchenbereich, der sich perfekt für Bewirtungen eignet, sowie einen Zitronenbaum, der eine mediterrane Note verleiht. Eine Sonnenterrasse bietet Ausblicke auf die umliegenden Berge und die Landschaft und schafft einen idealen Ort zum Entspannen und Genießen der Szenerie. Das Anwesen verfügt außerdem über einen Lagerschuppen und ist mit sieben Sonnenkollektoren ausgestattet, was die Energieeffizienz verbessert.

Dies ist ein gut präsentiertes Haus, das flexible Wohnräume, Vergnügen im Freien und eine bequeme Lage in der Nähe von allem bietet, was Ciudad Quesada zu bieten hat.

## Immobilienmakler in Ciudad Quesada

Diese Immobilie an der Costa Blanca zum Verkauf, in erstklassiger Lage nahe dem Golfplatz La Marquesa in Ciudad Quesada, vereint komfortables Wohnen mit einem idealen mediterranen Lebensstil. In unmittelbarer Nähe zu Natur, lokalen Annehmlichkeiten und erstklassigen Freizeitmöglichkeiten gelegen, bietet sie sowohl Bequemlichkeit als auch Ruhe in einer der begehrtesten Gegenden von Alicante.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, die atemberaubende Aussicht vom großzügigen Solarium zu genießen – perfekt zum Entspannen, für gesellige Abende und um das sonnige Klima der Costa Blanca optimal auszukosten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in Ciudad Quesada zu sichern.

Leben in Ciudad Quesada – Golf, Annehmlichkeiten & Natur direkt vor der Haustür

Gelegen in der gefragten Gegend von Ciudad Quesada, Rojales, bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen ruhigem Wohnen und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Restaurants und Cafés sind bequem erreichbar und machen den Alltag besonders angenehm.

Golfbegeisterte profitieren von der unmittelbaren Nähe zum Golfplatz La Marquesa, der sogar vom Solarium aus sichtbar ist – ideal sowohl für passionierte Golfer als auch für Liebhaber schöner Ausblicke. Zudem befindet sich in der Umgebung ein luxuriöses Spa, das perfekte Voraussetzungen zum Entspannen und Erholen bietet.

In der Nähe liegt auch der El Recorral Park, eine wunderschön gestaltete Grünanlage mit Seerosenteichen, Wasserfällen, charmanten Brücken und Spazierwegen – ideal für entspannte Spaziergänge, Picknicks oder Familienausflüge.

Darüber hinaus sind die beeindruckenden Salzlagen von Torreveja nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten eine einzigartige Landschaft, die für ihre ruhige Atmosphäre und ihre gesundheitsfördernden Eigenschaften bekannt ist.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich Objektbeschreibungen, Ausstattungsmerkmale und Kosten, erfolgen nach bestem Wissen und Gewissen. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung im Rahmen des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für etwaige Fehler oder Auslassungen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	115 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 501 m<sup>2</sup>

## **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 6138

