



## listing



### Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 642,491.61

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Comunidad valenciana
Veröffentlicht:	31.03.2026

#### Beschreibung:

Ubicada en la tranquila campiña de Catral, Alicante, esta extraordinaria villa redefine la vida de lujo con sus amplios 540 m2 construidos. Diseñada con orientación sur, la casa maximiza la luz natural y la calidez, creando un ambiente luminoso y espacioso. Los acabados modernos y las características sostenibles, como la energía solar, se combinan a la perfección, ofreciendo un estilo de vida respetuoso con el medio ambiente sin sacrificar el estilo ni la comodidad. Esta villa es una oportunidad única para disfrutar de un refugio espacioso y sofisticado en el corazón de la Costa Blanca.~~El espacio exterior es un verdadero punto culminante, con una impresionante piscina privada rodeada de un jardín paisajístico con amplio aparcamiento. Este tranquilo oasis es perfecto para relajarse bajo el sol mediterráneo, celebrar reuniones familiares o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. La amplia zona exterior ofrece un amplio espacio para la relajación y el ocio, lo que la convierte en el entorno ideal para disfrutar del codiciado estilo de vida de la Costa Blanca. ~~Para aquellos que aman entretener, la villa ofrece un área de entretenimiento al aire libre dedicada que eleva las reuniones al siguiente nivel, completa con un elegante bar y un área diseñada para una celebración perfecta, ya sea una animada barbacoa o una velada íntima con amigos, esta área cuidadosamente diseñada asegura que cada ocasión sea memorable y sofisticada sin esfuerzo. ~~La propiedad incluye una casa de huéspedes completamente



independiente, que ofrece un refugio privado y confortable para visitantes o familias numerosas. Este refugio independiente está equipado con todas las comodidades necesarias, lo que garantiza que los huéspedes disfruten de su propio espacio sin sacrificar el lujo y la calidad que se encuentran en la villa principal.~~Un sótano versátil añade aún más funcionalidad a esta excepcional propiedad. Este espacio adicional se puede personalizar para adaptarse a diversas necesidades, ya sea como espacio de almacenamiento adicional, gimnasio, taller o incluso como vivienda adicional. El sótano realza la practicidad de la villa, ofreciendo infinitas posibilidades de personalización para adaptarse a su estilo de vida. ~~Esta villa, que ofrece la tranquilidad y la tranquilidad que busca la vida rural, está rodeada de impresionantes vistas y un entorno tranquilo. Además, se encuentra cerca de los servicios de Catral y la Costa Blanca. Además de su atractivo, esta propiedad cuenta con una parcela adicional que ofrece una oportunidad única para los amantes de las actividades al aire libre. Perfecta para un minipitch and putt o un huerto productivo.

## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	540 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: SH-38655

