



## Vecchio essiccatoio in riva al lago



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 909,467.05

### Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Baschi
Veröffentlicht:	26.03.2026
Beschreibung:	

Dieses charmante Landhaus entstand durch die Restaurierung einer alten Tabaktrockenscheune, die vor etwa einem Jahr umfassend renoviert wurde und nun in neuem Glanz erstrahlt. Die Restaurierung erfolgte mit größter Sorgfalt, Verwendung hochwertiger Materialien und unter respektvoller Bewahrung des ursprünglichen Charakters des Gebäudes. Heute präsentiert sich das Objekt als elegantes und authentisches Landhaus, eingebettet in eine Naturlandschaft von außergewöhnlicher Schönheit mit einem herrlichen Blick auf den Corbara-See. Die Lage bietet eine wahrhaft stimmungsvolle Atmosphäre: Hier schaffen die Stille der Natur, das Licht des Sees und die umliegende Landschaft ein seltenes Gleichgewicht, in dem der Charme der Tradition auf den Komfort modernen Wohnens trifft. Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Gesamtfläche von ca. 287 Quadratmetern und ist so strukturiert, dass es in zwei separate Wohneinheiten aufgeteilt werden kann. Draußen lädt eine herrliche Panoramaveranda mit Blick auf den See zum Entspannen im Freien und Genießen der Ruhe der Landschaft ein. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einer einladenden Eingangshalle, die in eine geräumige Wohnküche, ein helles Wohnzimmer mit Kamin und ein Badezimmer führt. Im Obergeschoss gelangen Sie von einem charmanten Wohnzimmer in den Schlafbereich mit drei großen Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Ein architektonisches Highlight ist das auffallende Glasgewächshaus, das sich harmonisch in den Stil des Landhauses einfügt und den anderen Flügel des Hauses mit diesem verbindet. Von hier führt eine Treppe zurück ins Erdgeschoss, wo sich ein kleines Wohnzimmer und ein vielseitig nutzbarer Raum befinden. Im Obergeschoss desselben Flügels erwarten Sie eine Wohnküche, ein Doppelzimmer, ein Badezimmer und eine herrliche Panoramaterrasse mit Blick auf den See. Jeder Raum wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und unterstreicht die Geschichte und die originalen Merkmale des Gebäudes. Das Ergebnis ist ein stilvolles und einladendes Zuhause, ideal für alle, die inmitten der



---

Natur in exklusiver Lage leben möchten, ohne auf Komfort, Charme und Privatsphäre zu verzichten.

Hochwertig renoviert und sofort bewohnbar.

An alle Versorgungsleitungen angeschlossen, Heizung.

Zur Nutzung als Ferienresidenz oder als renditestarke Immobilie.

Am Seeufer, umgeben von grüner Natur.

Die Gruppe Great Estate führt bei jeder erworbenen Immobilie über den Sachverständigen des verkaufenden Kunden eine technische Due-Diligence-Prüfung durch, die es uns ermöglicht, die städtebaulichen und katastertechnischen Gegebenheiten jeder Immobilie detailliert einzuschätzen. Diese Due-Diligence kann vom Kunden bei echtem Interesse an der Immobilie angefordert werden.

Die Immobilie ist auf eine Privatperson eingetragen.

Zustand: Renoviert

Gebaut: 1800

## **Allgemein**

Grundstücksgröße: 600 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/KPMQ-T2495/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/KPMQ-T2495/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 10363

