



## SELTEN! Volleigentum! Leben auf Mauritius direkt am Wasser!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 2,500,000

### Standort

Land:	Mauritius
Postleitzahl:	21302
Veröffentlicht:	13.03.2026

### Beschreibung:

**AUSSERGEWÖHNLICHES PENTHOUSE ☑ PANORAMABLICK AUFS MEER | MAURITIUS**  
Dieses außergewöhnliche Penthouse, das den Ozean dominiert und von natürlichem Licht durchflutet wird, verkörpert den Inbegriff zeitgenössischen Luxus in den Tropen. Gelegen in Balacalva, einer der begehrtesten Wohngegenden von Mauritius, bietet diese seltene Immobilie eine perfekte Harmonie zwischen eleganter Architektur, großzügigen Räumen und der ständigen Verbindung zum Meer. Vom Eingang aus öffnen sich die Räume zu einer spektakulären Panoramaterrasse, die den Wohnbereich auf natürliche Weise bis zum Horizont erweitert. Klare Linien, edle Materialien und hochwertige Ausstattungen schaffen eine raffinierte Atmosphäre, die für eine anspruchsvolle Kundschaft konzipiert wurde. **HAUPTMERKMALE** ☑ Penthouse im obersten Stockwerk ☑ Außergewöhnlicher Panoramablick auf das Meer ☑ Große Außenterrasse, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden ☑ Wohn- und Esszimmer mit Meerblick ☑ Voll ausgestattete, moderne Küche ☑ Elegante Suiten mit eigenem Bad ☑ Helle und geräumige Zimmer mit bemerkenswerten Proportionen ☑ Hochwertige Ausstattung und edle Oberflächen **WOHNANLAGEN** Die Residenz bietet ein sicheres und exklusives Ambiente mit Swimmingpool, gepflegten Gärten und privilegiertem Zugang zu den umliegenden Stränden und Resorts. Dieses Penthouse ist ideal für Kunden, die einen Hauptwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Kapitalanlage in strategisch günstiger Lage auf Mauritius suchen. Eine seltene Immobilie, die Luxus, Privatsphäre und ein endloses Panorama perfekt vereint.

Neu:	Ja
------	----

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
---------------	---



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 222 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 370 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4  
Innenausstattung: Fitted kitchen

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/TXNV-T29604/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T29604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 50C0DFD0A91A4884

