



## Seltene Gelegenheit Mauritius: Apartment direkt am Meer & 5-Sterne-Service



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,200,000

### Standort

Land:	Mauritius
Postleitzahl:	21416
Veröffentlicht:	13.03.2026

### Beschreibung:

Erleben Sie Exklusivität im Erdgeschoss eines tropischen Paradieses. Entdecken Sie dieses prestigeträchtige Apartment, nur wenige Schritte vom feinen Sandstrand entfernt. Es vereint die Privatsphäre einer Villa mit eigenem Garten und den Komfort eines Luxusresorts – eine seltene Perle auf dem Immobilienmarkt. Hauptmerkmale: Eine flexible und rentable Investition. Diese Immobilie bietet außergewöhnliche Nutzungsmöglichkeiten: 1. Hotelmanagement: Überlassen Sie Ihre Immobilie einem Hotelmanagementunternehmen und erzielen Sie regelmäßige und zuverlässige Mieteinnahmen. 2. Gemischte Nutzung: Genießen Sie Ihr Apartment im Urlaub und generieren Sie im restlichen Jahr Einnahmen. Heller Wohnbereich: Ein großzügiger 43,5 m<sup>2</sup> großer Empfangsbereich (Wohnzimmer, Esszimmer und offene Küche) mit direktem Zugang nach draußen. Schlafbereich: Drei geräumige Schlafzimmer, die als Oasen der Ruhe gestaltet sind. Privater Außenbereich: Ein exklusiver Garten mit privatem Pool, ideal, um das Frühstück in der Meeresbrise zu genießen. Privilegierter Zugang: Nutzen Sie die Gemeinschaftsbereiche der Residenz: elegante Rezeption und direkter Strandzugang. Das [Maritim Resort Spa Mauritius](#)-Privileg: Als Bewohner profitieren Sie von einer exklusiven Partnerschaft mit dem benachbarten 5-Sterne-Hotel. Nutzen Sie eine Vielzahl von Serviceleistungen zu Vorzugspreisen (nach Reservierung): Absolute Entspannung im Spa. Ausritte. Perfektionieren Sie Ihren Golfschwung auf dem 9-Loch-Golfplatz (Par 29). Eine flexible und rentable Investition: Diese Immobilie bietet Ihnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten: 1. Hotelmanagement: Überlassen Sie Ihre Immobilie einem Hotelmanagementunternehmen und erzielen Sie regelmäßige und zuverlässige Mieteinnahmen. 2. Gemischte Nutzung: Genießen Sie Ihre Ferienwohnung im Urlaub und generieren Sie im restlichen Jahr Einnahmen.

Neu:	Ja
------	----



---

Gebaut: 2027

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 129 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 214 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/TXNV-T29605/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T29605/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 12009402065

