



Eine Seltene Gelegenheit auf Mauritius: Prestige-Apartment Nur Wenige Schritte vom Strand Entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 950,000

Standort

Land:	Mauritius
Postleitzahl:	21416
Veröffentlicht:	13.03.2026

Beschreibung:

In idealer Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, bietet dieses Apartment ein privilegiertes Wohnumfeld, in dem die Privatsphäre eines privaten Hauses auf die elegante Atmosphäre eines Luxusresorts trifft. Eingebettet in eine exklusive Wohnanlage, besticht diese seltene Immobilie durch ihr tropisches Ambiente, großzügige Raumaufteilung und ihr Investitionspotenzial. Der offene Wohnbereich verbindet ein elegantes Wohnzimmer, einen Essbereich und eine moderne offene Küche. Lichtdurchflutet und mit Zugang zu Garten und Terrasse schafft dieser Wohnraum einen harmonischen Übergang zwischen Innen und Außen. Drei komfortable Schlafzimmer bieten Ruhe und Entspannung. Jedes Zimmer ist so gestaltet, dass es Komfort und Privatsphäre in einem eleganten Ambiente garantiert. Der nur wenige Schritte entfernte, gepflegte Garten der Anlage verfügt über einen für die Bewohner zugänglichen Swimmingpool ☑ eine Einladung, das tropische Klima das ganze Jahr über zu genießen. Dieser Außenbereich wird schnell zum beliebten Entspannungsort, ideal zum geselligen Beisammensein oder einfach nur zum Abschalten. Die sichere und elegante Wohnanlage bietet ein exklusives Wohnumfeld mit Gemeinschaftspool, gepflegten Gärten und direktem Strandzugang. Der gesamte Komplex profitiert von einer ruhigen und sicheren Lage in unmittelbarer Nähe zu den Annehmlichkeiten und Resorts der Region. Bewohner genießen exklusiven Zugang zu den Services des Maritim Resort Spa und profitieren von einer exklusiven Partnerschaft mit dem nahegelegenen 5-Sterne-Hotel Maritim Resort Spa Mauritius. Diese Partnerschaft ermöglicht nach vorheriger Reservierung und zu Vorzugskonditionen die Nutzung verschiedener Services: Spa- und Wellnessbereiche, ein 9-Loch-Golfplatz (Par 29), Reitmöglichkeiten sowie Restaurants und Hoteleinrichtungen. Das Anwesen eignet sich für vielfältige Projekte und bietet hohe Nutzungsmöglichkeiten: Hotelvermietung zur Generierung regelmäßiger Einnahmen oder Eigennutzung und saisonale Vermietung ermöglichen einen flexiblen



Wechsel zwischen privaten Aufenthalten und gewinnbringender Vermietung. Strategische Lage: In einer der begehrtesten Regionen von Mauritius gelegen, bietet dieses Anwesen ideale Voraussetzungen für: einen Hauptwohnsitz, einen Zweitwohnsitz oder eine Investition in eine historische Immobilie in einer attraktiven Umgebung.

Neu: Ja
Gebaut: 2027

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Fertige m²: 129 m²
Grundstücksgröße: 180 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXNV-T29608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: AD862B0680EF49A7

