



## Villa [?]Secret[?]: Absolute Exklusivität im Herzen des Goldenen Dreiecks. Eine hochrentable Kapitalanlage.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 541,942.48

### Standort

Land:	Mauritius
Postleitzahl:	31707
Veröffentlicht:	16.03.2026

### Beschreibung:

Die einzige Adresse, an der Luxus und absolute Anonymität Hand in Hand gehen. Nur wenige Schritte von den idyllischen Stränden Nord-Mauritius entfernt, definiert die Villa Secret Luxusimmobilien neu. Dieses Anwesen, entworfen für alle, die absolute Diskretion wünschen, ist ein verstecktes Refugium in der begehrtesten Gegend der Insel. Ein einzigartiges Konzept der Diskretion mit unsichtbarem Zugang: privater Parkplatz, der vor Blicken geschützt ist, und ein sicherer Eingang mit Geheimcode. Absolute Privatsphäre: Kommen und gehen Sie, ohne gesehen oder gestört zu werden. Ein seltenes Konzept auf Mauritius, ideal für VIP-Gäste oder alle, die Ruhe suchen. Fläche: über 105 m<sup>2</sup> Nutzfläche (ca. 70 m<sup>2</sup> Wohnfläche) mit makelloser Ausstattung. Private Entspannung mit Sauna, Swimmingpool und hochwertigen Materialien für ein ganzheitliches Sinneserlebnis. Modernität: 2 elegante Schlafzimmer und eine voll ausgestattete Profiküche. Die besondere Raumaufteilung macht diese Immobilie vielseitig und äußerst lukrativ, da sie sich ideal als Love Room oder Hochzeitssuite eignet: ein boomender Nischenmarkt mit Übernachtungspreisen, die über denen herkömmlicher Mietwohnungen liegen. Es bietet Ihnen außerdem ein außergewöhnliches Zweitwohnsitz für Ihren Urlaub, ein prestigeträchtiges Domizil, in dem Sie alle Annehmlichkeiten der Anlage genießen können. Nettorendite: Mindestens 6 % bei umsichtiger Verwaltung. Über 9 % Renditepotenzial dank der einzigartigen Lage des Love Room. Investitionen im Goldenen Dreieck sind eine sichere Sache, doch die Investition in ein Nischenkonzept wie Villa Secret garantiert Rekordauslastungsraten auf Plattformen wie Airbnb und Booking.com. Luxus hat nun ein Geheimnis. Werden Sie es lüften?

Neu:	Ja
Gebaut:	2025



## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 68.36 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/TXNV-T29496/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T29496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: ACC5D355A44344B2

