



Dachterrasse, Eleganz und Exklusivität ☑ Ein seltenes Penthouse im Herzen des Nordens von Mauritius



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 974,015.93

Standort

Land:	Mauritius
Postleitzahl:	30501
Veröffentlicht:	19.03.2026

Beschreibung:

Dieses außergewöhnliche Penthouse mit privater Dachterrasse, das die tropische Landschaft Nord-Mauritius dominiert, verkörpert einen einzigartigen Lebensstil, der zeitgenössische Eleganz mit dem entspannten Charme der Insel verbindet. In idealer Lage nahe Grand Baie gelegen, genießt diese seltene Immobilie eine privilegierte Lage, nur wenige Minuten von den Stränden von Mont Choisy, Pereybere und La Cuvette entfernt, die für ihre türkisfarbenen Lagunen und ihre ruhige Atmosphäre bekannt sind. Das geräumige Penthouse wurde so gestaltet, dass es großzügige Wohnbereiche und absoluten Komfort bietet. Es verfügt über drei Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad, die einen intimen und eleganten Rückzugsort bietet. Die beiden anderen Schlafzimmer sind hell und perfekt aufgeteilt und bieten Platz für Familie und Gäste in einem eleganten und funktionalen Ambiente. Der Hauptwohnbereich besteht aus einem weitläufigen, offenen Wohn- und Essbereich, der dank großer Erkerfenster von natürlichem Licht durchflutet wird. Die moderne, voll ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in den Raum ein und schafft einen einladenden und idealen Rahmen für gesellige Stunden. Der gesamte Bereich öffnet sich zu einer geräumigen Terrasse, einer wahren Erweiterung des Wohnzimmers, von der aus Sie das tropische Klima und den unverbauten Ausblick in vollen Zügen genießen können. Das absolute Highlight dieser Immobilie ist die private Dachterrasse, die als exklusiver Entspannungsbereich gestaltet wurde. Ausgestattet mit einem Whirlpool, einer Lounge-Ecke und einer Pergola bietet sie den idealen Rahmen, um Sonnenuntergänge zu genießen oder elegante und intime Zusammenkünfte auszurichten. Wichtigste Merkmale der Immobilie: ☑ Penthouse mit privater Dachterrasse und Whirlpool ☑ 3 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad ☑ Großzügige Wohnräume und viel Tageslicht ☑ Große Panoramaterrasse, ideal für gesellige Stunden ☑ Sichere Wohnanlage mit Swimmingpool und tropischen Gärten ☑ Wellnessbereich mit Spa und Fitnessraum ☑ Concierge-Service



und exklusive Annehmlichkeiten ☑ Erstklassige Lage im Norden von Mauritius ☑ In der Nähe von Stränden, Yachthäfen, Restaurants und Einkaufszentren ☑ Hohes Investitions- und Vermietungspotenzial. Der Norden von Mauritius zählt aufgrund seiner hohen Lebensqualität, Dynamik und modernen Infrastruktur zu den begehrtesten Regionen der Insel. Zwischen idyllischen Stränden, Wassersportmöglichkeiten, renommierten Golfplätzen und Gourmetrestaurants bietet die Region ein außergewöhnliches Wohnumfeld. Dieses Penthouse stellt eine seltene Gelegenheit dar, sei es als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als strategische Immobilieninvestition in einem der attraktivsten Märkte im Indischen Ozean.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 105.43 m²
Grundstücksgröße: 168.96 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXNV-T29813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: D1BA8F7CFF3543C7

