



## Prédio para recuperar à venda na zona histórica do Porto



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 762,767.26

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Veröffentlicht:	13.03.2026

### Beschreibung:

Dieses Gebäude befindet sich im Herzen des Stadtzentrums von Porto, in einer der typischsten Straßen der Stadt, die zum Ribeira-Viertel hinunterführt, in der Nähe des Flusses Douro.

Die Immobilie hat eine klassische Fassade und befindet sich im Herzen des historischen Zentrums der Stadt, in einer der begehrtesten Gegenden für Touristen und Besucher. Es hat 4 Stockwerke und es wurde bereits ein Projekt für den Umbau und die Erweiterung auf sechs Stockwerke genehmigt.

Nur wenige Schritte vom Fluss Douro entfernt, 1 Minute zu Fuß; von der Ribeira, in der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen und den historischen Denkmälern Portos.

CHARAKTERISTIK:  
Grundstücksfläche: 74 m<sup>2</sup>  
Implementierungsbereich: 67 m<sup>2</sup>  
Área de Construção: 250 m<sup>2</sup>  
Energieeffizienz:

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.  
LIC AMI 9063

### Allgemein

Grundstücksgröße:	74 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/WBID-T10895/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T10895/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: ls05607

