



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 369,168.58

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Caldas da Rainha
Veröffentlicht:	21.03.2026

Beschreibung:

Grundstück in Stadtlage, nur wenige Schritte vom Strand von Salir do Porto entfernt

Wir präsentieren Ihnen eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in Salir do Porto, in einer privilegierten Lage, direkt am Strand und an der berühmten Bucht, die für ihre natürliche Schönheit und Ruhe bekannt ist.

Dieses städtische Grundstück hat eine Gesamtfläche von 540 m², was eine Bebauungsfläche von 318 m² und eine Bruttogeschossfläche von bis zu 636 m² ermöglicht und ein enormes Potenzial für die Immobilienentwicklung bietet.

Entsprechend den städtebaulichen Gegebenheiten besteht die Möglichkeit, ein Mehrfamilienhaus mit bis zu 4 Wohneinheiten zu errichten, was dieses Grundstück ideal für diejenigen macht, die in Wohnungen für den dauerhaften Wohnsitz, als Zweitwohnsitz oder sogar zur Erzielung von Einnahmen auf dem Tourismusmarkt investieren möchten, der in dieser Gegend der Costa de Prata immer mehr gefragt ist.

Die Lage ist eines der großen Highlights dieser Immobilie. Nur wenige Meter vom Strand von Salir do Porto entfernt, können Sie hier die Ruhe eines Küstenortes genießen und sind gleichzeitig in der Nähe von Dienstleistungen, Restaurants und lokalen Geschäften. Darüber hinaus liegt es nur wenige Minuten von São Martinho do Porto entfernt und bietet eine gute Anbindung an Caldas da Rainha und die Autobahn A8, was die Verbindung nach Lissabon erleichtert.

Wenn Sie ein Grundstück mit ausgezeichnetem Baupotenzial in einer begehrten und wachsenden Küstenregion suchen, sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen.



Investieren Sie am Meer und verwirklichen Sie dieses Projekt.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.
#ref: 51722

Allgemein

Fertige m²: 540 m²
Grundstücksgröße: 540 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 51722

