



Fanhões Commercial Building



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 876,783.38

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Lissabon
Stadt: Loures
Postleitzahl: 2670-709
Veröffentlicht: 24.03.2026

Beschreibung:

Konditorei mit eigener Herstellung in einem dreistöckigen Gebäude im Zentrum von Fanhões

Solides Geschäft mit Geschichte, treuer Kundschaft und hohem Wachstumspotenzial im Zentrum von Fanhões in einem dreistöckigen Gebäude, in dem die Konditorei und Bäckerei seit Jahrzehnten im eigenen Haus hergestellt werden und als Referenzpunkt in der Pfarrei dienen.

Gebäck hat folgende Verbreitung:

Kellergeschoss -1: Produktionsbereich

Großer Raum, der vollständig für die Herstellung von Gebäck und Bäckerei vorbereitet wurde, mit technischen Bereichen, Umkleideraum, Toilette und Lebensmittellager.

Erdgeschoss: Konditorei in vollem Betrieb

Gewerbebereich mit Kundenservice, Ausstellungsfenstern, Support-/Logistikbereichen und Vorratskammer für die Mitarbeiter.

Aktives, operatives Geschäft mit regelmäßigen Kunden und ausgezeichnetem lokalen Ruf.

Toilette für Kunden.

Außenbereich mit Terrasse und Tischbedienung.

Euro Millions und Rubbellose.

1. Stock: Restaurant



Früher als Meeresfrüchterestaurant genutzt, ist diese Etage vollständig ausgestattet, um ihre Tätigkeit als Restaurant wieder aufzunehmen oder in die Konditorei integriert zu werden.

Es verfügt über eine voll funktionsfähige Küche, zwei Toiletten, Vitrinen, Tische und alle notwendigen Materialien für das Catering.

Eigentum ohne Nutzungslizenz - verkauft nach dem Simplex-Artikel (geltendes Rechtssystem).

Energiekategorie: C

#ref:LOJMS004

Allgemein

Fertige m²: 198 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/THPZ-T11010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: LOJMS004

