



## listing



### Agenten-Info

Name:	New Build in Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2012
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (6708) 738-59
Sprachen:	English
Webseite:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 399,961.7

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pueblo Salinas
Veröffentlicht:	31.03.2026

#### Beschreibung:

Neubauwohnungen in Vera Playa, Almería – Moderne Häuser in Meeresnähe

Zeitgemäßes Wohnen in Pueblo Salinas, nur 2 km vom Strand entfernt

Wir präsentieren Ihnen eine atemberaubende neue Wohnanlage in der begehrten Gegend von Vera Playa, innerhalb der exklusiven Urbanisation Pueblo Salinas. Dieser moderne Komplex bietet einen privilegierten Lebensstil nur 2 km von den Stränden von Vera (Almería) entfernt und besticht durch einen spektakulären Meerblick und eine ruhige mediterrane Umgebung, ideal für das ganze Jahr oder für einen Urlaubsgenuss.

Elegante Wohnungen mit modernem Komfort und Stil

Diese neue Wohnanlage besteht aus 60 hochwertigen Apartments, die sich auf 5 niedrige Gebäude mit nur zwei Wohnungen pro Etage verteilen. Wählen Sie zwischen 2 oder 3 Schlafzimmern, die mit Blick auf Funktionalität, Komfort und Stil entworfen wurden. Zu den Optionen gehören:

Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten

Wohnungen in mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen

Penthäuser in der obersten Etage mit großen Sonnenterrassen, Sommerküche und Pergola mit



---

Sonnenkollektoren.

Alle Wohnungen verfügen über:

Offene, voll ausgestattete Küchen mit integriertem Kühlschrank, Geschirrspüler, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle und Dunstabzugshaube  
Helle Wohnräume und LED-Beleuchtung im gesamten Wohnbereich (außer in den Schlafzimmern)  
Motorisierte Aluminiumrollläden in den Schlafzimmern  
Badezimmer mit moderner Ausstattung, einschließlich Handtuchheizern, Duschwannen mit Glasabtrennungen und Einbaumöbeln  
Vorinstallation für eine Klimaanlage  
Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung  
Sicherheitseingangstür

Außergewöhnliche Gemeinschaftsausstattung

Die Bewohner genießen Zugang zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten, die für mehr Komfort und Freizeitgestaltung sorgen, darunter:

Zwei Außenpools, ideal für die Sommermonate  
Ein beheizter Innenpool für ganzjährige Nutzung  
Privater Parkplatz und Abstellraum für jede Immobilie  
Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen auf den Parkplätzen

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Vera Playa ist ein beliebtes Reiseziel an der Küste, das für seine breiten Sandstrände und seinen entspannten Lebensstil bekannt ist. Die Lage der Anlage bietet einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten:

Strand: 2 km  
Desert Springs Golf Resort: 8 km  
Stadtzentrum von Vera: 5 km  
Yachthafen und Restaurants von Garrucha: 6 km  
Parque Comercial Mojácar: 10 km  
Flughafen Almería: 85 km (1 Stunde mit dem Auto)

Machen Sie Vera Playa zu Ihrem neuen Zuhause

Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine kluge Investition suchen, diese neu gebauten Apartments bieten Ihnen einen unvergleichlichen Wert in einer der begehrtesten Gegenden der Costa de Almería. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um Ihren Besuch zu vereinbaren.

Neu:  Ja

## **Allgemein**

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2



Fertige m<sup>2</sup>: 84 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 104 m<sup>2</sup>

## **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

Telefon: 670873859  
IMLIX ID: RN-78939

