



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 253,803.4

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Katalonien
Stadt:	Portbou
Veröffentlicht:	19.03.2026

Beschreibung:

STAR PROP, die Immobilienagentur der schönen Häuser, freut sich, Ihnen dieses charmante, renovierte Dorfhaus in Portbou vorzustellen – ein Ort, an dem das Meer Teil Ihres täglichen Lebens wird. Nur wenige Meter vom Strand entfernt und in einer ruhigen Gegend gelegen, verbindet diese Immobilie mediterranen Charme mit dem Komfort eines bezugsfertigen Zuhauses. Mit 90 m² bebauter Fläche und 86 m² Wohnfläche auf drei Ebenen wurde das Haus so gestaltet, dass Raum und natürliches Licht optimal genutzt werden. Das Ergebnis ist ein gemütliches, funktionales Zuhause mit Persönlichkeit – ideal sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für entspannte Aufenthalte am Meer. Im Erdgeschoss befindet sich eine komplett ausgestattete Küche mit Backofen, Cerankochfeld, Kühlschrank, Mikrowelle und Waschmaschine sowie Tisch und Stühlen. Auf dieser Etage gibt es außerdem zwei Schlafzimmer – eines mit Doppelbett für Kinder und eines mit einem 160-cm-Bett – sowie ein Badezimmer mit Waschbecken und WC. Die erste Etage bietet ein helles Wohnzimmer mit Schlafsofa, Tisch, TV-Möbel und Kommode – ein perfekter Ort zum Entspannen nach einem Tag am Strand. Hier befindet sich auch ein großzügiges Schlafzimmer mit einem 160-cm-Bett und zwei Ankleidebereichen sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC. Das Highlight des Hauses ist die Dachterrasse von etwa 22 m² mit Blick auf das Meer und die Berge. Mit Pergola, Sommerlounge, Tisch, Stühlen sowie Spülbereich mit Möbeln ist sie der ideale Ort, um sonnige Frühstücke, Abendessen im Freien oder entspannte Stunden mit Blick auf das Mittelmeer zu genießen. Das Haus wurde kürzlich renoviert und verfügt über Klimaanlage und elektrische Heizung, sodass das ganze Jahr über Komfort gewährleistet ist. Es wird möbliert und komplett ausgestattet übergeben – bereit zum Einziehen ohne zusätzliche Investitionen. Portbou ist ein besonderer Ort an der Costa Brava, bekannt für seine



natürliche Schönheit, seine Ruhe und seine Nähe zur französischen Grenze sowie zu einigen der spektakulärsten Landschaften der Mittelmeerküste. Als die Nr. 1 der Immobilienagenturen in der Region und die am besten bewertete von Käufern und Verkäufern wurde STAR PROP mit dem Preis für die beste Immobilienagentur an der Costa Brava sowie dem Preis für den besten Immobilienverkäufer in Girona ausgezeichnet. Rufen Sie noch heute einen Immobilienexperten von STAR PROP an und machen Sie den Schritt zu dem Lebenswandel, den Sie verdienen. Vertrauen Sie STAR PROP! www.starprop.com Telefon & WhatsApp: +34 932 20 20 20

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 90 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/YUBI-T286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 8737

