



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 519,143.32

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	25.03.2026

Beschreibung:

Haus mit spektakulärer Dachterrasse und Meerblick im Herzen von Nerja

Entdecken Sie dieses charmante Haus, nur wenige Schritte von der Plaza de la Ermita entfernt, im Herzen von Nerja. Ein Haus mit viel Charakter, das die Vorteile zentralen Wohnens mit Privatsphäre, Großzügigkeit und einem fantastischen Außenbereich verbindet.

Das Anwesen bietet im ersten Stock ein großes und helles, nach Südwesten ausgerichtetes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem langen Balkon, eine voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC.

Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, ein eigenes Badezimmer und einen privaten Balkon, während das zweite Schlafzimmer ebenfalls über einen eigenen Balkon und ein eigenes Badezimmer verfügt.

Ein Highlight dieses Hauses ist die beeindruckende, ca. 80 m² große private Dachterrasse mit Abstellraum, die einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Berge bietet. Dank ihrer optimalen Ausrichtung ist die Terrasse den ganzen Tag über sonnig und somit der perfekte Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien.

Unschlagbare Lage mit allen Annehmlichkeiten in fußläufiger Entfernung: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, Cafés und Geschäfte sowie der Strand nur 10 Gehminuten entfernt.



Eine ideale Immobilie als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Keine Gemeinschaftsgebühren. Eine einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil im Herzen von Nerja zu genießen.

Nerja liegt im Osten der Provinz, 50 km von Málaga entfernt. Der Flughafen Málaga ist nur 45 Minuten und die Sierra Nevada in Granada nur 1 Stunde entfernt.

Die Stadt hat ca. 22.000 Einwohner. In privilegierter Lage besticht Nerja durch eine spektakuläre Landschaft mit beeindruckenden Klippen und traumhaften Stränden. Das ganzjährig milde Klima lädt dazu ein, die zahlreichen kulturellen Aktivitäten, renommierten Festivals, gepflegten Straßen und die herzlichen Einwohner zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 160 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T284/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2807

