



Sonnige ebenerdige Villa in der Nähe der Golfplätze von Marbella

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,172,314.6

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Marbella
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

Charmante Bungalow-Villa mit Hervorragendem Vermietungspotenzial – Nueva Andalucía, Marbella

Im Herzen von Nueva Andalucía gelegen, bietet diese charmante Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern eine hervorragende Gelegenheit sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für hohe Mieteinnahmen. Das Anwesen erstreckt sich über ein 630 m² großes Grundstück und verfügt über 200 m² Wohnfläche, einschließlich einer sonnigen 38 m² großen Terrasse, ideal für das Leben im Freien.

Die flexible Aufteilung der Villa ermöglicht Doppelvermietungen: Das Haupthaus und das Studio können separat oder kombiniert vermietet werden, um Belegung und Einnahmen zu maximieren. In Gehweite zu lokalen Annehmlichkeiten, Spitzenrestaurants, Einkaufsmöglichkeiten und einigen der besten Golfplätze Marbellas bietet diese Immobilie Komfort, Charme und starkes Investitionspotenzial.

Privatgarage mit Platz für zwei Fahrzeuge sorgt für zusätzlichen Komfort. Mit Südwestausrichtung genießt das Haus den ganzen Tag über reichlich Tageslicht. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, eine Villa in einer der begehrtesten Lagen Marbellas zu besitzen.

Verkaufspreis: 999.000 €

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 200 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/HQBI-T1072/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: axvillagrisoles

