



## TRES BELLE PROPRIETE DE PLUS DE 200m2 SUR 5964m2



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 375,038.97

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Vergt
Postleitzahl:	24380
Veröffentlicht:	16.03.2026

### Beschreibung:

Située dans la paisible commune de Vergt (24380), cette propriété bénéficie d'un environnement préservé offrant une vue dégagée sur le bourg et ses environs. Proche des commodités locales, ce bien combine quiétude et praticité. <br /><br />À l'extérieur, sur un vaste terrain de 5964 m<sup>2</sup>, la propriété propose un espace boisé, un verger ainsi qu'un espace fleuri. la maison dispose d'un garage pour 2 véhicules ainsi que la possibilité de stationner dans la propriété 3 autres voitures. L'environnement calme, arboré et spacieux offre l'intimité recherchée pour profiter de l'extérieur en toute sérénité.<br /><br />À l'intérieur, la maison de 208 m<sup>2</sup>, construite en 1975, propose un agencement fonctionnel avec 8 pièces dont un séjour de 52 m<sup>2</sup>, une cuisine de 16 m<sup>2</sup>, 6 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. L'adoucisseur d'eau est un atout supplémentaire pour le confort quotidien. Offrant un espace généreux et lumineux, ce bien saura accueillir chaleureusement ses habitants et promet un cadre de vie agréable et convivial.<br />Cliquez sur le lien de la visite virtuelle.....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 318 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

### Allgemein



---

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	208 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	5964 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	195
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T712345/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T712345/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1609375
-----------	---------

