



Maison d'environ 173m² avec garage et hangar d'environ 65m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 199,313.16

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cars
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	17.03.2026

Beschreibung:

Située à Cars (33390), cette charmante maison bénéficie d'un cadre privilégié et paisible. La ville offre un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Proche des commodités et des écoles, elle séduit par sa proximité avec la nature, offrant ainsi un équilibre entre ville et campagne, tout en restant à quelques minutes des services essentiels. Cette maison de 173 m² sur un terrain de 938 m² comprend un salon, une salle à manger, une cuisine, 4 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes. Équipée d'une pompe à chaleur air/eau et d'un ballon thermodynamique avec panneau photovoltaïque, elle assure un confort optimal. À l'extérieur, un hangar d'environ 65 m², un garage, une chaufferie, et un puits fonctionnel complètent cet ensemble qui saura combler les besoins d'une famille en quête d'espace et de fonctionnalité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2



Fertige m²: 173 m²
Grundstücksgröße: 938 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 144

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T718619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1614323

