



Vous rêvez de calme ? Venez découvrir sans tarder ce beau terrain



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 38,725.11

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Montaut
Postleitzahl:	64800
Veröffentlicht:	18.03.2026

Beschreibung:

Situé au pied des Pyrénées, à 10mn de Nay et 2mn de Betharram, dans un petit quartier calme, ce terrain offre un cadre exceptionnel, entre verdure, air pur et tranquillité.

D'une surface d'environ 600m², ce terrain plat et libre de tous constructeurs est idéal pour construire votre résidence principal ou secondaire. Exposition idéal (ensoleillement optimal).
Proche des commodités : école, collège, commerces, axe routier et toutes les commodités que propose la ville de Nay et ses alentours à seulement 10mn de ce beau terrain.

Il n'est pas encore borné mais le sera pour la vente, il faudra prévoir la viabilisation (qui est proche étant donné que deux maisons sont existantes de part et d'autre de ce terrain. L'accès se fait par la route principale reliant Betharram à Lourdes puis par un chemin privé qu'emprunte les deux maison voisines.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	600 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T718948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1621827

