



Grande maison dans le centre de LEIGNE SUR USSEAU



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 105,613.93

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Leigne-sur-Usseau
Postleitzahl:	86230
Veröffentlicht:	20.03.2026

Beschreibung:

Dans le centre de Leigné-sur-Usseau (86230), cette maison est un véritable havre de paix offrant un cadre de vie idéal pour une grande famille. Proche du centre bourg, elle bénéficie d'un environnement tranquille tout en étant à proximité des commodités telles que les écoles, créant ainsi une atmosphère propice à une vie sereine. À l'extérieur, cette propriété présente une belle façade avec un caractère traditionnel et robuste. Le jardin spacieux avec son puits, la cave, le garage et une grange offrant plus de 76 m² de dépendance sont autant d'atouts qui séduiront les amateurs d'espace et de projets extérieurs. Le jardin est idéal pour profiter des belles journées ensoleillées. À l'intérieur de la maison de 82 m², vous trouverez une cuisine, un vaste séjour-salon, une salle d'eau, 2 chambres et deux autres pièces, offrant tout le confort et l'espace nécessaires pour une vie quotidienne agréable. Les deux maisons présentes sur la propriété offrent la possibilité d'aménager un espace pour plusieurs générations souhaitant vivre ensemble mais de manière indépendante, faisant de ce bien un lieu idéal pour des moments de partage en famille. A acquérir pour passer des jours heureux...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 82 m²
Grundstücksgröße: 1096 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 389

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T719683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1624527

